

Comune di Locorotondo

Provincia di BARI

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

P.N.R.R. - PROGETTO DI RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO MASSERIZIO FERRAGNANO SITO IN AGRO DI LOCOROTONDO CENSITO NEL NCF AL FOGLIO 43 PARTICELLA 293 SUBALTERNI 1-2-3.

(restauro e risanamento conservativo facciata prospettica storica complesso Masserizio Ferragnano).

COMMITTENTE:

C.R.S.F.A. - Centro di Ricerca Sperimentazione e Formazione in Agricoltura

Locorotondo, 30/01/2023

PROGETTISTA e DIRETTORE DEI LAVORI:
ARCH. SONIA CONTINIELLO

COLLABORAZIONE TECNICA:

Geom Angelo Giorgio Piccoli iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Bari con il n.2895;
Geom. Angelo Cardone iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Bari con il n.4692.

IL TECNICO

ARCH. SONIA CONTINIELLO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FACCIATA PROSPETTICA STORICA									
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
		LAVORI EDILI							
1	E.016.009	Stuccatura sotto livello di piccole mancanze in intonaci originali, di metratura inferiore a 0,30 mq, eseguito a qualsiasi altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, mediante impasti a base di polveri di marmo, carbonato di calcio, sabbie e calce desalinizzata, addizionate con resine acriliche (max 4%), di composizione, granulometria, finitura ed effetto tonale da valutare mediante preventiva campionatura approvata dalla D.L., compresa la demolizione di manufatti precedenti ritenute da non conservare, compreso l'eventuale arriccio preparatorio di fondo con malte di calce desalinizzata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulitura a secco mediante spazzolatura delle superfici da depositi superficiali polverulenti, eventuali coperture e protezioni provvisorie di elementi od opere di facciata, i sollevamenti, la formazione dei piani di lavoro, e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		MISURAZIONI:							
		Tinteggiatura esterna					452,02		
		Volta chiesetta					22,47		
		SOMMANO mq					474,49	76,70	36393,38
2	E.016.015	Compenso aggiuntivo agli intonaci realizzati su lesene, colonne, archi, arcate e volte lunettate per il maggior onere derivante dalla accurata definizione degli spigoli mediante utilizzo di piccole sagome in legno, paraspigoli zincati e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					62,00	12,50	775,00
	E.016.018. b	Ricostruzione di intonaci esterni per formazione di bugnati ad angoli vivi o arrotondati con aggetto fino a 7 cm mediante malta fine di calce in pasta e sabbia con ossatura di chiodi e filo di ferro cotto e rifinitura dello stesso con malta di calce e polvere di marmo, il tutto eseguito mediante guide e regoli di legno, a perfetta regola d'arte come da rilievo architettonico preesistente. Incluso il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaci esterni per formazione di lesene a composizione lineare							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					44,00	199,00	8756,00
3	E.016.069	Preparazione di superfici in legno mediante raschiatura e/o carteggiatura per l'asportazione di vecchia vernice.							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					80,00	3,90	312,00
4	E.016.071	Preparazione di superfici in legno, consistente in stuccatura con stucchi emulsionati o sintetici, carteggiatura delle parti stuccate, rasatura finale e spolveratura fino ad ottenere le superfici perfettamente idonee alle successive verniciature di finitura. Compreso la fornitura ed uso di materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					80,00	10,00	800,00
5	E.016.067. b	Applicazione di pittura sintetica alchilica (smalto sintetico) in colori correnti chiari su opere in legno precedentemente preparate, eseguita con almeno due strati successivi di vernice, dati a pennello fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto eseguito a qualsiasi altezza, compreso la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. su superfici in legno di smalto sintetico lucido							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					80,00	36,95	2956,00
6	R.008.051	Pulitura di superficie lapidea in pietra leccese o similare con presenza di incrostazioni, strati superficiali di calcine, scialbi e/o macchie radicate, eseguita con mezzi meccanici quali micro-sabbiatrici con ossido di alluminio 150-180 mesh, microsferi, micro-trapani e bisturi manuale, successiva rimozione accurata dei residui e depositi superficiali da eseguire con spazzole manuali e/o a mezzo di aspiratori ad aria, lavaggio con solvente. Restano compresi tutti gli oneri principali ed accessori per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, con esclusione dei soli ponteggi e piani di lavoro.							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO mq					179,83	130,00	23377,90

